

Số: 49/TB-CTHADS

Ninh Bình, ngày 06 tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án

Căn cứ Bản án số 04/2017/KDTM-ST ngày 01/9/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 29/QĐ-CTHADS ngày 27/10/2017 và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 05/QĐ-CTHADS ngày 10/5/2021 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 05 ngày 14/4/2022 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình.

Địa chỉ: số 15 đường Tràng An, phường Đông Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình.

Điện thoại liên hệ: 0229.874498.

2. Thông tin về tài sản thẩm định giá

Quyền sử dụng 81m² đất và các tài sản trên đất tại thửa đất số 260, tờ bản đồ số 28 tại đường 1 phố Vạn Thắng, phường Bích Đào, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 848058 do UBND thành phố Ninh Bình cấp ngày 05/3/2010 mang tên ông Trần Ngọc Hùng và bà Cao Thị Ánh Nguyệt, (chi tiết tài sản như Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 05/5/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình).

3. Mục đích thẩm định giá

Xác định giá trị tài sản làm căn cứ xử lý tài sản thi hành án theo quy định của pháp luật.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá

- Đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo quy định pháp luật.
- Không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật giá và các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan.
- Thẩm định viên về giá tại tổ chức thẩm định đủ điều kiện hành nghề theo quy định pháp luật; có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá.

5. Hồ sơ đăng ký

- i) Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- ii) Hồ sơ năng lực: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu và các tài liệu khác có liên quan.

(Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn).

- iii) Thư chào giá dịch vụ thẩm định.

6. Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ

- Thời gian: trong giờ hành chính, từ ngày 06/5/2022 đến hết ngày 10/5/2022.
- Địa điểm: nộp hồ sơ trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình, số 15 đường Tràng An, phường Đông Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình.

Thông tin chi tiết liên hệ: bà Đỗ Thị Thu Vân, Cục THADS tỉnh Ninh Bình; điện thoại: 0943.066125.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Ninh Bình;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN

Lại Thế Anh